



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] THURSDAY, 26th OCTOBER, 2023/KARTIKA 04, 1945 [No. 140

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નમુનો-ઝ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

અંતંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા)

નં. નરયો/અલંગ/નં. ૨ (કઠવા-મહાદેવપરા)/ફરજો/પ્રસિદ્ધી/૧૭૮૨/૨૦૨૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી અને પ્રવર નગર નિયોજક, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિત્વોને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪/બી ના પાના નં. ૪૮-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/બી/૨૦૨૩ નો ૪૫/નરચ-૧૦૨૦૧૮-૪૫૩૭-૬ થી મારી હોદાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે અંતંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા)ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે આથી હું નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૨૩ ને બુધવાર ના રોજ, નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લાખેલ છે.

સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા) ના વિસ્તારમાં કઠવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧, ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯પૈકી, ૧૦/૧, ૧૦/૨, ૧૧/૧, ૧૧/૨, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭પૈકી, ૨૨પૈકી, ૨૩પૈકી, ૨૪/૧, ૨૪/૨, ૨૫પૈકી, ૨૬પૈકી, ૨૭પૈકી, ૪૪પૈકી, ૪૫પૈકી, ૪૬પૈકી, ૫૧/૨પૈકી, ૫૨પૈકી, ૫૪પૈકી, ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮, ૫૯પૈકી, ૬૧પૈકી, ૬૨પૈકી, ૬૩પૈકી, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧પૈકી ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેમજ મહાદેવપરા ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧પૈકી, ૧૨પૈકી, ૧૩પૈકી, ૧૪પૈકી, ૧૫પૈકી, ૧૬પૈકી, ૧૭પૈકી, ૧૮પૈકી, ૧૯પૈકી, ૨૦પૈકી, ૨૧પૈકી, ૨૨પૈકી, ૨૩પૈકી, ૨૪પૈકી, ૨૫પૈકી, ૨૬પૈકી, ૨૭પૈકી, ૨૮પૈકી, ૨૯પૈકી, ૩૦પૈકી, ૩૧પૈકી, ૩૨પૈકી, ૩૩પૈકી, ૩૪પૈકી, ૩૫પૈકી, ૩૬પૈકી, ૩૭પૈકી, ૩૮પૈકી, ૩૯પૈકી, ૪૦પૈકી, ૪૧પૈકી, ૪૨પૈકી, ૪૩પૈકી, ૪૪પૈકી, ૪૫પૈકી, ૪૬પૈકી, ૪૭પૈકી, ૪૮પૈકી, ૪૯પૈકી, ૫૦પૈકી, ૫૧પૈકી, ૫૨પૈકી, ૫૩પૈકી, ૫૪પૈકી, ૫૫પૈકી, ૫૬પૈકી, ૫૭પૈકી, ૫૮પૈકી, ૫૯પૈકી, ૬૦પૈકી, ૬૧પૈકી, ૬૨પૈકી, ૬૩પૈકી, ૬૪પૈકી, ૬૫પૈકી, ૬૬પૈકી, ૬૭પૈકી, ૬૮પૈકી, ૬૯પૈકી, ૭૦પૈકી, ૭૧પૈકી, ૭૨પૈકી, ૭૩પૈકી, ૭૪પૈકી, ૭૫પૈકી, ૭૬પૈકી, ૭૭પૈકી, ૭૮પૈકી, ૭૯પૈકી, ૮૦પૈકી, ૮૧પૈકી, ૮૨પૈકી, ૮૩પૈકી, ૮૪પૈકી, ૮૫પૈકી, ૮૬પૈકી, ૮૭પૈકી, ૮૮પૈકી, ૮૯પૈકી, ૯૦પૈકી, ૯૧પૈકી, ૯૨પૈકી, ૯૩પૈકી, ૯૪પૈકી, ૯૫પૈકી, ૯૬પૈકી, ૯૭પૈકી, ૯૮પૈકી, ૯૯પૈકી, ૧૦૦પૈકી, ૧૦૧પૈકી, ૧૦૨પૈકી, ૧૦૩પૈકી, ૧૦૪પૈકી, ૧૦૫પૈકી, ૧૦૬પૈકી, ૧૦૭પૈકી, ૧૦૮પૈકી, ૧૦૯પૈકી, ૧૧૦પૈકી, ૧૧૧પૈકી, ૧૧૨પૈકી, ૧૧૩પૈકી, ૧૧૪પૈકી, ૧૧૫પૈકી, ૧૧૬પૈકી, ૧૧૭પૈકી, ૧૧૮પૈકી, ૧૧૯પૈકી, ૧૨૦પૈકી, ૧૨૧પૈકી, ૧૨૨પૈકી, ૧૨૩પૈકી, ૧૨૪પૈકી, ૧૨૫પૈકી, ૧૨૬પૈકી, ૧૨૭પૈકી, ૧૨૮પૈકી, ૧૨૯પૈકી, ૧૩૦પૈકી, ૧૩૧પૈકી, ૧૩૨પૈકી, ૧૩૩પૈકી, ૧૩૪પૈકી, ૧૩૫પૈકી, ૧૩૬પૈકી, ૧૩૭પૈકી, ૧૩૮પૈકી, ૧૩૯પૈકી, ૧૩૧૦પૈકી, ૧૩૧૧પૈકી, ૧૩૧૨પૈકી, ૧૩૧૩પૈકી, ૧૩૧૪પૈકી, ૧૩૧૫પૈકી, ૧૩૧૬પૈકી, ૧૩૧૭પૈકી, ૧૩૧૮પૈકી, ૧૩૧૯પૈકી, ૧૩૨૦પૈકી, ૧૩૨૧પૈકી, ૧૩૨૨પૈકી, ૧૩૨૩પૈકી, ૧૩૨૪પૈકી, ૧૩૨૫પૈકી, ૧૩૨૬પૈકી, ૧૩૨૭પૈકી, ૧૩૨૮પૈકી, ૧૩૨૯પૈકી, ૧૩૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૩પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૪પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૫પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૬પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૭પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૮પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૯પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૦પૈકી, ૧૩૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૨૧૧પૈકી, ૧

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જાણવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ ની કલમ-૫૨ માં જાણવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૭ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહતિ મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશી દ્વારા તા. ૧૦-૦૧-૨૦૨૩ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઢવા-મહાદેવપરા) ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

स्थान : भावनगर

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩

એસ. એન. પારગી
નગર રચના અધિકારી
અને પ્રવર નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજના
ભાવનગર

કુચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કયેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર.

કે. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાત્મા ગાંધી સદન, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડિંગ,
મોતીબાગ ટાઉન હોલની પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧, ફો. નં. (૦૨૭૮) ૨૪૩૩૬૬૦

અધિસૂચના

નમુનો-૫

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

અલંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દાઓ નગર રચના યોજના તં. ૧(ક્રાપજ)

નં. નરથો/અલંગ/નં. ૧ (ત્રાપજ)ફરજો/પ્રસિદ્ધી/૧૭૭૬/૨૦૨૩-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી અને પ્રવર નગર નિયોજક, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪/બી ના પાના નં. ૪૮-૧ ઉપર પ્રસિદ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના કમાંક : જાન્યેચ/વી/૨૦૨૩ નો ૪૫/નરચ-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લથી મારી હોદાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે અલંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંજળની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧(ત્રાપજ)ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણો આથી હું નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૨૩ ને બુધવાર ના રોજ, નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં.૧(ત્રાપજ) નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા)

ઉત્તરે : મોજે ત્રાપજ ગામના સર્વે નં. ૨૨૦પૈકી, ૨૪૮પૈકી, ૧૨૮પૈકી, ૮પૈકી, ૮૮પૈકી, ૮૪પૈકી, વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે : મોજે ત્રાપજ ગામના સર્વે નં. ૩૮૧પૈકી, ૩૮૨પૈકી, ૩૮૪પૈકી, ૩૮૬/૧પૈકી, ૩૮૮પૈકી, ૪૦/૨પૈકી, ૩૨પૈકી, ૨૮પૈકી, ૫૮પૈકી,

વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વે : લાગુ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા) ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : મોજે ત્રાપજ ગામના સર્વે નં. ૨૮૮પૈકી, ૨૮૯પૈકી, ૨૯૬પૈકી, ૩૧૮/૧પૈકી, ૩૧૯પૈકી, ૩૧૧પૈકી, વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૭ ના નિયમ-૨હ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧(ત્રાપજ) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિત્વોને આથી હું જણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદારુપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિત્વોને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૭ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કાદાર છે અને આવી વ્યક્તિત્વોએ આ અધિસૂચના ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશી દ્વારા તા. ૧૦-૦૧-૨૦૨૩ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૧(ત્રાપજ) ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખૂલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩

એસ. એન. પારંગી
નગર રચના અધિકારી
અને પ્રવર નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજના
ભાવનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર.

ઠ. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાત્મા ગાંધી સદન, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડિંગ,
મોતીબાગ ટાઉન હોલની પાછળા, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧, ફો. નં. (૦૨૭૮)૨૪૩૩૬૬૦

અધિસૂચના

નમુનો-૩

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ ના નિયમ-૨હ(૧) અને ૨હ(૩)

અંલંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અંલંગ-મણાર)

નં. નરયો/અંલંગ/નં. ૩ (કઠવા-અંલંગ-મણાર)/ફરજો/પ્રસિધ્ય/૧૭૮૫/૨૦૨૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી અને પ્રવર નગર નિયોજક, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિત્વોને જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારશીના તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪/બી ના પાના નં. ૪૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ય કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૦૭-૦૩-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના કમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો ૪૫/નરચ-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૭-૬ થી મારી હોદાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે અંલંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અંલંગ-મણાર)ને આખરી કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૭ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ નિમણુંક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ ના નિયમ-૨હ ના પેટા નિયમ-૧ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે આથી હું નોટીસ આપ્યું છું કે, મેં તા. ૧૮-૧૦-૨૦૨૩ ને બુધવાર ના રોજ, નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અલંગ-મણાર) ના વિસ્તારમાં અલંગ-મણાર ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨ પાર્ટ, ૩ પાર્ટ, ૪-પાર્ટ, ૫, ૬, ૭, ૮ પાર્ટ, ૯, ૧૦, ૧૧ પાર્ટ, ૧૨, ૧૩, ૧૪ પાર્ટ, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૨૦, ૨૧/૧, ૨૧/૨, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પાર્ટ, ૩૦ પાર્ટ, ૩૩ પાર્ટ, ૩૪-પાર્ટ, ૩૫, ૩૬, ૩૭/૧, ૩૭/૨, ૩૭/૩, ૩૮/૧ પાર્ટ, ૩૮/૨ પાર્ટ, ૩૮/૩, ૨૦૨ પાર્ટ, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫ પાર્ટ, ૨૦૭ પાર્ટ, ૨૪૮ પાર્ટ, ૨૬૦, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪, ૨૬૫ પાર્ટ, ૨૬૬ પાર્ટ, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૬૯ પાર્ટ, ૨૭૦/૨ પાર્ટ, ૨૭૮ પાર્ટ, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫/પાર્ટ, ૩૧૬, ૩૧૭-પાર્ટ, ૩૧૮ પાર્ટ, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧ પાર્ટ, ૩૨૨ પાર્ટ, ૩૨૫ પેકી, ૩૨૫/૧/૧ પેકી, ૩૨૫/૧/૪ પાર્ટ, ૩૨૫/૧/૧૦, ૩૨૫/૧/૧૧, ૩૨૫/૧/૧૨, ૩૨૫/૩, ૩૨૫/૫, ૩૨૫/૭, ૩૨૫/૮ અને કઠવા ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧ પાર્ટની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર (ચતુ:સર્ચિમા) નીચે પ્રમાણે છે.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અલંગ-મણાર) નો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સર્ચિમા)

ઉત્તરે : મોઝે. ભાખલ ગામના સર્વે નં. ૬૪/૩, ૬૭/૪, ૬૮/૬, ૬૮/૭, ૬૮/૮ વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

દક્ષિણે : મોઝે. અલંગ-મણાર ગામના સર્વે નં. ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૭૦/૨, ૨૦૫ વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વે : મોઝે. અલંગ-મણાર ગામના સર્વે નં. ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૮/૧, ૩૦, ૩૩, ૩૪ વિગેરે ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : લાગુ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૨(કઠવા-મહાદેવપરા) ની હદ આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯૮ ના નિયમ-૨૯ ના પેટા નિયમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અલંગ-મણાર) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પેકી કોઈ પણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા તેનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી હું જાણાવું છું કે, તેમણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯૮ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસુચના પ્રસિધ્ય થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર, તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર-પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદારુપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિઓને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૯૮ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકસાની મેળવવાને હક્કદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસુચના ગુજરાત સરકારશીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ય થયાની તારીખથી ૩ મહિનાની અંદર તેમના હક્ક-દાવા જરૂરી દસ્તાવેજો પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશી દ્વારા તા. ૧૦-૦૧-૨૦૨૩ ના રોજ મંજુર કરવામાં આવેલ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩(કઠવા-અલંગ-મણાર) ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નિરિક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩

એસ. એન. પારંગી
નગર રચના અધિકારી
અને પ્રવર નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજના
ભાવનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજના, ભાવનગર.

ઠ. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મહાત્મા ગાંધી સંદર્ભ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડિંગ,
મોતીબાદ ટાઉન હોલની પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧, ફો. નં. (૦૨૭૮)૨૪૩૩૬૬૦

આધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯૮, નિયમ-૨૬(૬)

નગર રચના યોજના નં. ૧૧(અધેવાડા)

(આખરી યોજના)

પત્ર નં. નરયો/ભાવ/નં. ૧૧ (અધેવાડા)/આખરી/અધિસુચના/૧૭૨૨/૨૦૨૩-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૬ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯૮ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ(૩) માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૧૧(અધેવાડા) ભાવનગર અંગેના મારા નિર્ણયો આજ રોજ તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩ ને બુધવાર ના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને-૧૯૮૮ નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨હ ના પેટા નિયમ-(૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે ખોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા, નમુનો-‘ડ’ મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૧૧(અધેવાડા), ભાવનગર માં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હીત સંબંધ ધરાવતી બક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક (૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની જોગવાઈ હેઠળ શહેરી વિકાસ વિભાગના તારીખ : ૨૫-૧૦-૨૦૧૭ ના જાહેરનામાથી રાજ્યના તમામ જલ્દીઓ માટે કાર્યરત કરાયેલ રાજ્ય કક્ષાના બોર્ડ ઓફ અપીલના અધ્યક્ષશ્રી, (C/o. મુખ્ય નગર નિયોજકશીની કચેરી, સેન્ટ એવિર્યર્સ સ્કુલની સામે, ચ-૩, કોસ રોડ, સેક્ટર ૧૦/એ, ગાંધીનગર) ને જરૂરી કોર્ટ ફી નો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખીત અપીલ અરજ કરી શકશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૫૩ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

સ્થળ : ભાવનગર

તારીખ : ૧૮-૧૦-૨૦૨૩

એલ. આર. શેઠ
નગર રચના અધિકારી
તથા નગર નિયોજક
ભાવનગર નગર રચના યોજનાઓ
ભાવનગર

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ભાવનગર નગર રચના યોજનાઓ,
ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ બિલ્ડિંગ, “મહાત્મા ગાંધી સદન”,
ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મોતીબાગ, ટાઉન હોલ પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧.
ફોન નં. (૦૨૭૮) ૨૪૩૩૬૬૦

